

# **COOPERATIVA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE JARDÍN AMÉRICA LTDA.**

## **MEMORIA EJERCICIO N° 51 (01/07/23 al 30/06/24)**

### **SERVICIO DE AGUA POTABLE**

Se incorporaron en este ejercicio 122 nuevos asociados, alcanzando al 30/06/2024 las 7600 conexiones activas. En cuanto al personal, el Ing. Julián Osorio, que estaba como contratado luego de haber ganado el concurso para Jefe del Servicio de Agua Potable a finales del ejercicio anterior, pasó a planta permanente. Con esta incorporación la plantilla actual es de 24 empleados.

### **Ampliación de la Planta Potabilizadora**

El proyecto de ampliar en un 50% la capacidad de tratamiento es hoy una realidad, el proyecto consistió en la construcción de 2 nuevas plantas potabilizadoras de 100 m<sup>3</sup>/h cada uno, idénticas y en paralelo a las 4 existentes.

Estamos orgullosos de haber podido concretar esta obra fundamental para el servicio de agua potable de nuestra ciudad, sobre todo en tiempos tan difíciles de la economía en general.

Mediante aportes extraordinarios de los socios y el apoyo del gobierno provincial, llegamos al cierre del ejercicio con la planta N° 5 funcionando desde el mes de enero y la planta 6 con un avance del 90%. A la fecha de esta asamblea, ya se cuenta con todo el sistema operando a pleno.

La Subsecretaría de Obras Públicas adjudicó, certificó y pagó a la empresa REJ Construcciones SRL las estructuras de hormigón, desde los cimientos hasta las veredas; y la Cooperativa, con personal propio y servicios contratados se ocupó del equipamiento e instalaciones, para ello realizaron concursos de precios, resultando adjudicado el Técnico Miguel Gómez en la mano de obra del torneado, construcción, montaje y pintura de caños, bridas, curvas, válvulas y accesorios de 4 hasta 18 pulgadas, (desde el ingreso a los floculadores hasta la salida subterránea de los filtros). Las barandillas de seguridad y la estructura soporte en los sedimentadores, se adjudicaron al taller de Jair Mazurkiewicz. Las instalaciones eléctricas de los moto-reductores y luminarias fueron ejecutadas por el Ing. Yhonnatan Hinz, en tanto que el armado e instalación de toberas, carga de manto filtrante, montaje de paneles lamelares, construcción de colectores de agua floculada y rejillas de desagües, fueron realizadas por personal de mantenimiento de la Cooperativa.

Hubo complicaciones financieras; el gobierno provincial había comprometido en marzo/23 una ayuda adicional de \$35 millones para estas inversiones, pero a pesar de los reclamos la misma no se concretaba, para colmo de diciembre a abril se produjo una paralización total de las obras públicas. Ante esta situación, la cooperativa decidió tomar 2 créditos bancarios de 15 y 22 millones de pesos con el objeto de habilitar la planta N° 5 que tenía un avance importante; para ello, con autorización de la S.O. y S.P. intervino y dio continuidad a las obras civiles, y tras otro concurso de precios, contrató a la empresa de Hugo Ziessmann. (Estos gastos y los trabajos con nuestra retroexcavadora nos fueron reintegrados en obras complementarias por parte de la empresa REJ Construcciones).

Como resultado de las gestiones, a partir del mes de abril de 2024 comenzamos a recibir mensualmente partidas de 10 millones de pesos desde el Ministerio de Hacienda. Las mismas fueron rendidas inmediatamente al Tribunal de Cuentas, lo que nos habilitó a gestionar otro

subsidio de \$15 millones, que fue autorizado por Resolución 696/24. En total, hasta el cierre del ejercicio nos habían acreditado \$ 30 millones, y el saldo \$19.97 millones entre julio y agosto del corriente año.

## **Redes Nuevas**

Se sumaron en este ejercicio al tendido de la red de distribución de agua, 837 metros de caños de 63 mm., con sus respectivas válvulas y cámaras: 465 m. en B° San Martín, 180 m. en Calle J. Silva del B° Arroyito, 72 m. en cruce con Avda. Islas Malvinas, 30 m. en calle Jamaica y 90 m. en B° M. Moreno. Con esto, el total de la red actualmente alcanza los 142.431 metros de extensión.

## **Mantenimientos**

Además de los habituales recambios de equipos por desgaste normal, en este ejercicio tuvimos un inconveniente importante en la estación de toma debido a las crecidas del A° Tabay de octubre y noviembre/23, que arrastraron gran cantidad de material desde el puente provisorio sobre Ruta 7. Esto produjo obstrucciones en las cámaras de aspiración y roturas de bombas. Hubo que desviar el curso del arroyo ante la imposibilidad de acceder a realizar la extracción de barro y piedras acumulados y poder reemplazar los equipos. En la emergencia, contamos con la colaboración de la Municipalidad que con sus camiones volcadores y motoniveladora acondicionaron el acceso a la zona inundada, y los Bomberos Voluntarios, que distribuyeron agua a los barrios más elevados. Se realizaron gestiones con Vialidad Provincial por el reintegro de los gastos ocasionados, pero hasta la fecha no tuvimos respuestas.

## **Toma e Impulsión desde el Río Paraná**

Nos esforzamos en las gestiones con autoridades provinciales y Nacionales con el acompañamiento de los intendentes de turno, para avanzar en esta obra fundamental para el futuro de nuestra ciudad.

El 31/08/23, tras aprobarse el presupuesto, el IMAS licitó la obra y resultó ganadora la empresa BORCOM SA, pero luego de las elecciones y del cambio de políticas sobre la obra pública, quedó todo nuevamente archivado. El Ente Nacional de Obras Hídricas que estuvo acéfalo durante varios meses, decidió autorizar únicamente la continuidad de las obras que estaban prontas a terminar.

Planteamos la viabilidad de que la provincia gestione directamente un crédito con el BID, y que la Cooperativa aporte un porcentaje con maquinarias y mano de obra, pero hasta la fecha no hay respuestas.

La misma suerte corrió la otra obra que beneficiaba a nuestra ciudad: La travesía urbana, que incluía un nuevo tendido de la impulsión de agua tratada desde la planta potabilizadora hasta la estación de reservas, desviando las Rutas 7 y 12.

## **El Ceibo**

En este barrio ubicado en la zona más alta de la ciudad, se realizaron varios trabajos hidráulicos con el objeto de sostener la presión, abastecer de agua a la cisterna y desde ella, por control de niveles al tanque de distribución de las 98 viviendas.

También continuamos con las gestiones para la ejecución de una perforación para el barrio. Ya en el ejercicio pasado, logramos una factibilidad técnica y aprobación del IMAS, pero hasta la

fecha no le asignaron los recursos. Inclusive les propusimos hacernos cargo del costo del equipamiento (bomba, motor, tablero eléctrico e instalaciones).

El mismo pedido lo canalizamos al IPRODHA, y con aval del intendente César Araujo se elevó al propio Gobernador. También a través de la FEMICAP, se incluyó la solicitud al Ministro Safrán, dentro de un listado de asistencia a las Cooperativas de agua de la provincia.

## **Comité A° Tabay**

Se continuaron con las tareas de relevamiento de humedales, mediante la app desarrollada especialmente, distribuyéndose entre las empresas e instituciones integrantes del comité las zonas a relevar.

El 5/6/24, Día Mundial del Medio Ambiente, se realizó una Jornada de Concientización en el Auditorio de la Cooperativa, destinada a alumnos de los últimos años de las escuelas secundarias del municipio. Estuvieron presentes en la ocasión autoridades municipales, escolares y del sector cooperativo.

Además de las 5 charlas, se contó con un camión expositor instalado al frente del evento, y las universidades con sede en Misiones ofertaron carreras ambientales disponibles para los estudiantes.

## **FeMiCAP**

Nuestra cooperativa, representada por el Presidente Daniel Sena, participó de todas las reuniones de la Federación, tanto de Consejo como Plenarias; también con funcionarios provinciales (Gobernador, Ministro de Hacienda, Ministra de Cooperativas y Subsecretarios), en las que se trataron problemas comunes a todos los prestadores del servicio de agua.

Los temas centrales del ejercicio volvieron a ser: el precio de la energía eléctrica, las deudas de los entes públicos y la paritaria salarial con el gremio de Obras Sanitarias.

También se realizaron reuniones zonales entre las asociadas y se participó en charlas técnicas organizadas por el EPRAC.

## **SERVICIO DE SEPELIO**

Luego del cierre de la sede de Casa Cuneo en nuestra ciudad, se continuó trabajando exclusivamente con la Funeraria Jardín de Paz.

En este ejercicio, la Cooperativa cubrió 164 fallecimientos (61 servicios y 103 subsidios).

Al 30/06/24, aportaban al sistema 7198 socios y 1971 adherentes.

## **SERVICIO DE GAS ENVASADO**

Se continuó brindando el servicio con la calidad de siempre, financiando el pago en las facturas del mes siguiente a los asociados sin deudas vencidas.

El resultado del sector, al igual que en el ejercicio anterior fue positivo principalmente por el revalúo del stock de envases.

## **SERVICIO DE TV ABIERTA**

Se mantuvo la emisión de las señales por aire de Canal 12 de Posadas y 7 de Buenos Aires.

El resultado del sector fue negativo, dado que con el aporte de \$10 por socio, no se alcanzaron a cubrir los gastos extraordinarios como la reparación del equipo de refrigeración de los transmisores y el proporcional de los gastos de administración ajustados por inflación.

### **Institucionales**

Entre las actividades destacadas del ejercicio. Se participó de todos los actos institucionales a los que fuimos invitados, y se realizaron reuniones por temas de nuestro interés como ser: con el Intendente y Concejales Electos para trabajar mancomunadamente por la comunidad, y con la Ministra de Acción Cooperativa y el Subsecretario de Obras Públicas, por las deudas del gobierno y partidas de subsidios y obras atrasadas.

Se participó del Programa de Fortalecimiento Institucional de la Unidad de Financiamiento Externo del ENOHSa.

Se compartió con todas las fuerzas vivas de la comunidad un repudio Institucional a amenazas recibidas sobre la familia y bienes de un consejero electo democráticamente.

Recibimos la visita de Diputados Provinciales para interiorizarse de nuestra situación y metodología de trabajo.

Se ampliaron los medios electrónicos de pago para comodidad de los socios.

Se recibieron pasantes de la EPET N° 7, y se dictaron charlas sobre Cooperativismo a los alumnos de la Tecnicatura Superior en Administración Computarizada.

### **Colaboraciones**

Se colaboró en la medida de las posibilidades con la Comisaría de Jardín América, la Asociación Civil de Colectividades Las Raíces de Jardín América, Club de Conquistadores, Parroquia Cristo Redentor, Escuela N°378, Escuela NENI 2056, Escuela Especial N° 15, Dirección de Cultura y Turismo de la Municipalidad de Jardín América, Escuela N° 728 y del B.O.P. N° 45.

Además, como todos los años, se realizó la limpieza y desinfección de los tanques de agua de todas las escuelas de la ciudad y sus colonias.

### **Auditorio**

Por Resolución del Consejo de Administración se le impuso el nombre de "Prof. Enrique R. Albornoz", en reconocimiento a su dedicación y aportes para la construcción, donación de equipamiento, y también a la organización de los primeros números artísticos presentados.

Varios eventos culturales se dieron cita en este espacio en el ejercicio como: la obra teatral "Paraná Porá", el Show del Quinteto Tangazo & Loreley Kitegroski, disertación de la Asociación Misionera de Ecografía y Doppler, actuación del Conjunto de Música Popular del Centro del Conocimiento, Charla del Dr. Héctor Franco sobre "Inteligencia emocional y proceso de Coaching", Concierto Temático "El Sembrador" por Jorge Suligoy y Frutos; Muestra anual "Belly dance aqua" de la academia Danza Sin Límites; "Navidad alrededor del mundo" por el Instituto de Arte Génesis; Musical "El sueño de Luna" por alumnos de la Prof. Sabrina Avellaneda, y la Jornada por el Día Mundial del Medio Ambiente.

## **SUM**

El salón de usos múltiples, estuvo a disposición de la comunidad y se desarrollaron varias actividades como: Reunión de Vecinos del B° Centro por temas de seguridad barrial con autoridades policiales; Capacitaciones de la Jefatura de Área VIII Salud Pública; Charla de Seguridad e Higiene para el personal del Distrito Jardín América de EMSA, Charlas del Ministerio de Salud Pública Zona Centro Paraná, Curso de capacitación de la Cooperativa de trabajo Cuidemos con Amor, reunión informativa de la Dirección de Cultura, Deporte y Turismo de la Municipalidad de Jardín América con trabajadores de la danza, bailarines, profesores y autoridades del Instituto Provincial de Danzas; Ensayos de la Asociación Civil de Colectividades Las Raíces, Juzgado de Paz para capacitación de autoridades de mesa; Salud Pública sobre "gráfica alimentaria de la población Mbya Guaraní", Unidad Regional IX "Jornadas de capacitación en perspectiva y violencia de género; charla informativa con el Juez de Instrucción Roberto Sena, el Fiscal Dr. Jorge Fernández, Secretarios y 50 jefes de comisarías y divisiones, Defensoría de los derechos de los niños, niñas y adolescentes para capacitación del sistema provincial de acogimiento familiar alternativo, etc.

## **Servicios Profesionales Contratados**

Agradecemos la colaboración de las siguientes personas y empresas: CPN Cristina Enrique (Auditoría Externa), Lic. Graciela Borzone (análisis bacteriológicos), Dra. Nora Figueredo (asesora legal), Ing. Yhonnatan Hinz (mantenimientos eléctricos), Tec. Miguel Gómez (Herrería y soldadura), Mundo IT y Swiss-Net (Servidores, Comunicaciones, Sistemas), Nor-Tel (Rastreo Satelital), Tec. Rafael Thomas (Mant./Op. Auditorio – Difusión en Redes) y Cristian Fiege (Sonido e iluminación Auditorio), Hugo Ziessmann y Roberto Rodríguez (construcciones y pintura). Otros servicios fijos contratados fueron: limpieza de oficinas, vigilancia, custodia policial, desmalezamientos, y reparaciones de veredas.

## **APLICACIÓN DE FONDOS PREVISTOS POR LEY FONDO de CAPACITACIÓN EN COOPERATIVISMO y FONDO de ACCIÓN ASISTENCIAL Y LABORAL o ESTÍMULO al PERSONAL**

Durante el ejercicio N° 51 no se aplicaron fondos para estos fines, dado que hubo que recomponer reservas de ejercicios anteriores.

## **PALABRAS FINALES**

El ejercicio económico N° 51 estuvo marcado por desafíos importantes ante las dificultades de gestión de una obra en marcha, con costos crecientes producto de una inflación que iba en igual sentido, pero con recursos estipulados a un valor fijo que hacían necesario recurrir a medios de financiación que garanticen la inmediatez de los fondos necesarios para avanzar.

Las gestiones fueron constantes y rigurosas por los canales institucionales habilitados y también buscando contactos nuevos que pudieran agilizarlas. Siempre toda acción se hace respetando los principios del cooperativismo y nuestros estatutos por sobre todas las cosas.

Tratamos de mejorar la comunicación con nuestros asociados, habilitando nuevas vías de comunicación en redes sociales para informarles mejor sobre nuestro accionar y la vida de SU Cooperativa. Esto siempre en miras de un mayor compromiso de toda la sociedad cooperativa. Agradecemos el enorme esfuerzo que hace cada uno por mantener a la cooperativa sana en todas sus facetas. Los tiempos de la economía que se atraviesan no son nada fáciles y valoramos que nos acompañen cumpliendo con sus obligaciones y permitiendo así que podamos brindarles los mejores servicios posibles sin comprometerlos, ni tampoco el futuro de la institución. Queremos transmitir que estamos trabajando constantemente para que se nos habiliten las obras que son clave para el crecimiento presente y futuro de nuestra ciudad. Este esfuerzo es acompañado por autoridades municipales y provinciales. No queremos olvidar a nuestro personal, que “con la camiseta puesta” siempre trabaja brindándose de la mejor manera a su ciudad. El nivel de compromiso que tienen es invaluable. Por último, y no menos importante, queremos poner en su conocimiento que este Consejo de Administración actuó siempre sin banderías políticas, con transparencia, unidos consensuando ideas, con responsabilidad y solidaridad, con austeridad, pero cuidando la eficiencia y, pensando siempre en dar lo mejor al asociado, a quien nos debemos en el carácter de nuestras funciones.